

■ Проектирование

Андрей ДЕЛИДОВ, ООО «Строй-Проект»:

«ДУМАТЬ О БУДУЩЕМ, ПОМНИТЬ О ПРОШЛОМ, НО ЖИТЬ НАСТОЯЩИМ»

Выбор строителя — всегда ответственная задача. Но выбор проектировщика вдвойне важен: от того, насколько тщательно запроектирован объект, зависит эффективность его эксплуатации, сроки и стоимость строительства.



Андрей ДЕЛИДОВ

Заказчики в лице промышленных предприятий и муниципальных организаций понимают это лучше многих, поэтому предъявляют к своим подрядчикам весьма жесткие требования. Однако в том, что их выбор часто падает на компанию «Строй-Проект», нет ничего удивительного — это предприятие заслужило репутацию надежного партнера. В его послужном списке объекты самого разного характера — от небольшого магазина до сложной промышленной установки. Директор ООО «Строй-Проект» **Андрей Делидов** считает главными преимуществами своей компании гибкость и профессионализм команды.

— Сегодня в Пермском крае много сильных проектных организаций, которые специализируются в той или иной сфере: проектирование объектов водно- и газоснабжения, электроэнергетики или мероприятий, касающихся пожарной безопасности и т.д. Мы же занимаемся комплексным проектированием жилых, общественных зданий, объектов производственного назначения, внутренних и наружных инженерных сетей. Также мы проводим подготовку и согласование проектной документации в надзорных органах, обеспечиваем авторский надзор.

За три года работы «Строй-Проект» собрал сильную команду,

в штате компании специалисты всех направлений: архитекторы, технологи, электрики, сантехники, строители, специалисты по автоматизации.

— «Строй-Проект» не привлекает случайных людей к разработке проектов, — говорит Андрей Делидов. — Проект от начала и до конца ведет одна команда специалистов. При этом мы готовы к сложным задачам. Например, в ОАО «Метафракс» выполнили проект модернизации производственного корпуса №103 — заменили все коммуникации, усилили строительные конструкции, а также выполнили генеральный план территории. В гостинице «Pride-Hotel» (г. Березники) мы запроектировали трехэтажный пристрой к основному зданию. На этом объекте, кроме рабочей документации, выполнили обследование строительных конструкций, разработали перечень мероприятий по охране окружающей среды, обеспечению

с программами, создающими интеллектуальные трехмерные модели. Это новое слово в проектировании. Программа настолько мощная, что, думаю, лет через десять все проектировщики перейдут на 3D-моделирование. Объект в 3D выглядит, как в реальной жизни, — понятен и монтажнику, и технику, и инженеру. При этом система позволяет легко получить плоские проекции и чертежи любой, самой мелкой детали.

Однако, несмотря на успешную экспансию в столицу региона, «Строй-Проект» не намерен забывать «малую родину»:

— Я сам живу в Соликамске, здесь мой дом, моя семья, я люблю этот город, и мне бы хотелось приносить ему больше пользы — говорит Андрей Делидов. — Потенциал у компании большой. Надеюсь, наши возможности, опыт и знания будут востребованы соликамскими предприятиями. А поскольку объем заказов

Среди заказчиков ООО «Строй-Проект» крупнейшие компании Прикамья: ОАО «Уралкалий», филиал «Азот» ОАО «ОХК «УРАЛХИМ», ОАО «Минеральные удобрения», «ОАО «Метафракс», ЗАО «Тандер», ООО «Камский кабель», ОАО «Соликамскбумпром».

пожарной безопасности, обеспечению доступа инвалидов, проект организации строительства, раздел «Энергоэффективность», сметную документацию и получили положительное заключение государственной экспертизы.

В 2012 году «Строй-Проект» открыл офис в Перми — компания с березниковско-соликамскими корнями смогла закрепиться на пермском рынке, несмотря на то, что конкуренция между проектировщиками там гораздо выше. Появились и постоянные заказчики из числа пермских предприятий.

— Крупные заказчики видят, что мы не только беремся за серьезные проекты, но и развиваемся, осваиваем новые технологии, — объясняет директор «Строй-Проекта». — С недавних пор начали работать

неуклонно растет, мы охотно принимаем на работу специалистов-проектировщиков из Соликамска — давайте работать вместе на благо города.

Уважаемые специалисты строительной отрасли, наши настоящие и будущие партнеры!

Примите наши искренние поздравления с Днем строителя!

Мы желаем вам процветания и исполнения самых грандиозных планов, успехов во всех начинаниях, новых побед и достижений.

Пусть все, что вы наметили, все, к чему стремитесь, получается быстро и легко.

Крепкого вам здоровья, семейного благополучия и счастья!

Галина БЕЛКИНА, начальник участка обслуживания текущего ремонта зданий и сооружений ООО «Соликамская ТЭЦ»:

— В 2011 году мы проводили реконструкцию крыши здания главного распределительного устройства (3-4 секция): плоскую кровлю нужно было заменить на стропильную односкатную крышу. Выбирая организацию, которой можно было бы поручить изготовление проекта, обратили внимание на ООО «Строй-Проект». Отзывы клиентов и перечень выполненных проектов свидетельствовали о профессионализме, квалификации и — главное — о понимании особенностей работы с заказчиками из числа промышленных предприятий. Сотрудничеством остались довольны: инженеры «Строй-Проекта» учли специфику здания, его функциональное назначение и разработали проект, полностью отвечающий нашим требованиям.

Евгений ВОЗНЕСЕНСКИЙ, главный инженер ООО «Центр Автоматизации и Измерений»:

— Со «Строй-Проектом» мы работаем несколько лет. В 2012 году они выполнили для нас три проекта, в 2013 году мы успели сосотрудничать уже пять раз. ООО «ЦАИ» — «дочка» ОАО «Уралкалий», поэтому выбор подрядчиков осуществляется в рамках положения о закупочной деятельности. Но «Строй-Проект» побеждает в наших тендерах, поскольку предлагает лучшую цену при высоком качестве работ. Главное: компания имеет широкую специализацию. Мы можем заказать им не только строительную часть, но и проекты, связанные с электрикой, автоматизацией, инженерными коммуникациями. Это удобно — не нужно нанимать несколько подрядчиков, а потом «стыковать» их проекты друг с другом.

Юрий ВЕЗНЕР, начальник отдела технического перевооружения, строительства и ремонта ОАО «Соликамскбумпром»:

— При модернизации оборудования для очистки целлюлозы нам понадобилось запроектировать технические площадки для обслуживания запорной арматуры. Выбрали «Строй-Проект» по нескольким причинам. Мы уже сотрудничали с ними прежде и знаем, что работают они быстро и аккуратно. К их проектам никогда не возникает вопросов. Проектировщики компании знают и учитывают специфику нашего производства, а также все требования промышленной безопасности и охраны труда. Компания обладает солидной технической базой — это не просто контора с одним компьютером. При этом нас устраивает стоимость их услуг.



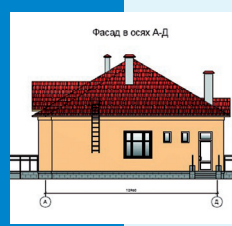
Ремонт административно-бытового корпуса ООО «СМТ «БШСУ», расположенного на базе ЗАО «Уралремонт»

Заказчик: ООО «СМТ «БШСУ» г. Березники. Рабочая документация на реконструкцию АБК предусматривала архитектурно-строительные и технологические решения, водоснабжение, водоотведение, отопление, вентиляцию, структурированные кабельные системы, пожарную и охранную сигнализацию и сметную документацию.



Система деминерализации воды в цехе 5, реконструкция трансформаторных подстанций №№ 8 и 18 ООО «Камский кабель»

Заказчик: ООО «Камский кабель». Установка нового эмалированного агрегата потребовала использования воды, очищенной на ионном уровне, для чего была запроектирована обратнoсмотическая установка с предочисткой от механических примесей и ультрафильтрацией. Кроме того, «Строй-проект» разработал ПСД на реконструкцию двух трансформаторных подстанций



Реконструкция инфекционного корпуса № 1 в г. Инта (Республика Коми)

Заказчик: ММЛПУ «Интская центральная городская больница», г. Инта. В проекте реконструкции учтены следующие моменты: установка современного оборудования, усиление и замена строительных конструкций, замена всех инженерных сетей.



Проектные работы по усилению строительных конструкций Дворца культуры им. В.И.Ленина

Заказчик: Филиал «Азот» ОАО «ОХК «УРАЛХИМ» г. Березники. «Строй-проект» принял участие в разработке инженерных мероприятий, направленных на восстановление несущей способности строительных конструкций здания Дворца культуры.



Водоснабжение поселка Уфимский, деревни Комсомольск и села Целинное (Республика Башкортостан)

Заказчик: Администрация Хайбуллинского муниципального района, Республика Башкортостан. «Строй-Проект» провел обследование, инженерно-геодезические, инженерно-геологические изыскания, разработал проект современных систем водоснабжения населенных пунктов и прошел государственную экспертизу Республики Башкортостан.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Строй-Проект

г. Пермь
Бульвар Гагарина 77, оф. 310
Тел. (342) 282-00-88, 282-10-33

г. Березники
ул. В. Бирюковой 7, оф. 208
Тел. (3424) 23-26-68, 23-20-51

e-mail: office@st-project.com, www.st-project.com